



Jacques Rogge Sports Centre – The British School of Brussels

Pater Dupierreuxlaan 1, B-3080 Tervuren

- oplevering juni 2016

Bouwheer:	The British School of Brussels
Contactpersoon:	Johan Servranckx – 02 766 04 30
Architect:	Licence to Build
Stabiliteit:	Paridaens Ingenieurs
Raadgevend ingenieur zwembadtechnieken:	Artabel bvba
Raadgevend ingenieur overige technieken:	RCR studiebureau bvba
Aannemer:	THV Van Roey – Vanhout
Oppervlakte:	4.250m ² gebouw + 2.500m ² halfopen parking
Grootteorde totaalbudget:	€ 15.500.000
Grootteorde budget technieken deel RCR:	€ 3.075.000



Het programma omvat de nieuwbouw van het Jacques Rogge Sportcomplex met volgende faciliteiten: sporthal, gym, kleedkamers, zwembad, dansstudio, fitnessruimte, cafetaria, kantoren en een parking. Naast nieuwbouw omvat het project ook een beperkt verbouwingsgedeelte.

De technieken waarvoor RCR de studie voor zijn rekening nam omvatten:

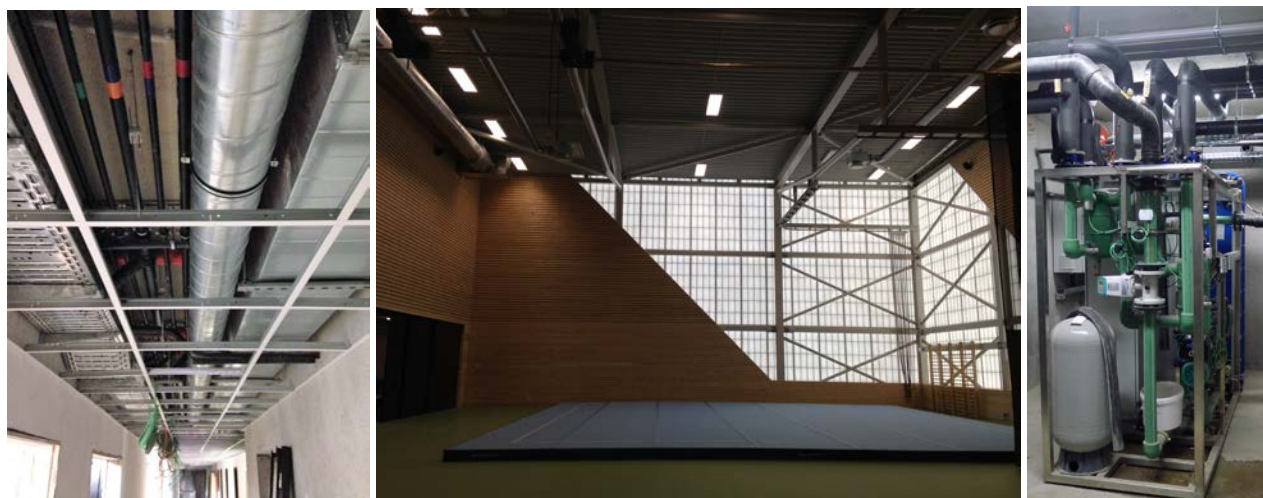
- Liften
- Verwarming, topkoeling, sanitair warm water productie
- gecontroleerde mechanische ventilatievoorzieningen met warmterecuperatie
- elektrische installatie
- kabeldistributie, telefonie en informatiedragers
- brand- en gasdetectie, , alarmsysteem, toegangscontrole, domotica en immotica
- sanitair en technische installaties voor regenwatergebruik.

De zwembadtechnieken zijn ontworpen door de collega's van Artbel.



Enkele accenten:

- Het project heeft de BREEAM procedure doorlopen en is bekroond met een 'excellent' score.
- Geothermie d.m.v. een KWO-installatie (koude- en warmteopslag) staat in voor de basisverwarming en topkoeling die afgegeven wordt via een vloersysteem en batterijen in de ventilatie-installatie.
- Een gasketel staat in voor de hoge temperatuur die nodig is voor het sanitair warm water. Deze staat tegelijk in voor de uitzonderlijke piekvermogens voor verwarming. De inmiddels beschikbare CO2 warmtepompen kunnen op termijn deze taak overnemen.
- Infra rood sensoren voor douchesysteem in kleedkamers sport- en zwembadgedeelte voor laag waterverbruik, veiligheid en duurzaamheid. Automatisch continue overwaking van watertemperaturen in koud en warm water circuits tegen legionella.
- Zorgvuldige coördinatie van het techniekenpakket met de structuur en architectuur om de vrije hoogte optimaal te houden. Daartoe zijn kanalen gedeeltelijk over het dak geplaatst.



Budgetevolutie, bedragen in EURO (excl. BTW)

	Raming voorontwerp Augustus 2013	Raming aanbesteding April 2014	Uitslag aanbesteding Juni 2014	Uitvoering Mei 2016
HVAC	1.145.094	1.582.028	1.604.027	1.681.399
Sanitair	276.100	313.932	352.185	366.086
Elektriciteit	723.636	1.079.577	1.138.053	1.261.784
Liften	70.000	66.800	40.918	40.918
Keuken	60.000			
Totaal	2.274.830	3.042.338	3.135.183	3.350.188

Final Certificate

The assessment of:

BSB sports centre (Project 3-2-1)
Pater Dupierreuxlaan 1
3080 Tervuren
Belgium

has been carried out according to Technical Manual:

BREEAM International New Construction 2010:
Bespoke
(Fully Fitted)

and based on the Assessment Report produced by:

Sweco Belgium

has achieved a score of **72.5%**

Excellent



Certificate Number: **BREEAM-0075-6726**

Issue: **01**

BRE Global Limited is accredited by UKAS. The assessment process is certified by BRE Global Limited in accordance with the requirements of Scheme Document SD123

28 May 2019

Date of Issue

Signed for BRE Global Ltd. Ivonne Ortega Nava

LTB

Architect

THV sportscentrum Tervuren

Main Contractor

The British School of Brussels

Client for the Assessment

Webbey De Keyser

Licensed Assessor

WDK01

Assessor number



SD123 Cert. No. BREEAM-0075-6726

This certificate is issued to the Licensed Assessor Organisation named above based on their application of the assessment process in accordance with Scheme Document SD123.

This certificate is valid on the date of issue on the basis of the data provided by the client and verified by the Assessor Organisation.

To check the authenticity of this certificate visit www.greenbooklive.com/check, scan the QR Tag or contact us: E: breem@bre.co.uk T: +44 (0)333 321 8811

This certificate remains the property of BRE Global Limited and is issued subject to terms and conditions available at www.greenbooklive.com/terms.

The use of the UKAS accreditation mark indicates accreditation in respect of those activities covered by the Accreditation Registration Number 0007 which can be verified by visiting www.ukas.com

BREEAM is a registered trademark of BRE (the Building Research Establishment Ltd. Community Trade Mark E5778551)



bre

Final Certificate Number: BREEAM-0075-6726

Issue: 01

BSB sports centre (Project 3-2-1)
Pater Dupierreuxlaan 1
3080 Tervuren
Belgium

Assessed for: The British School of Brussels

by: Sweco Belgium
Assessor Company

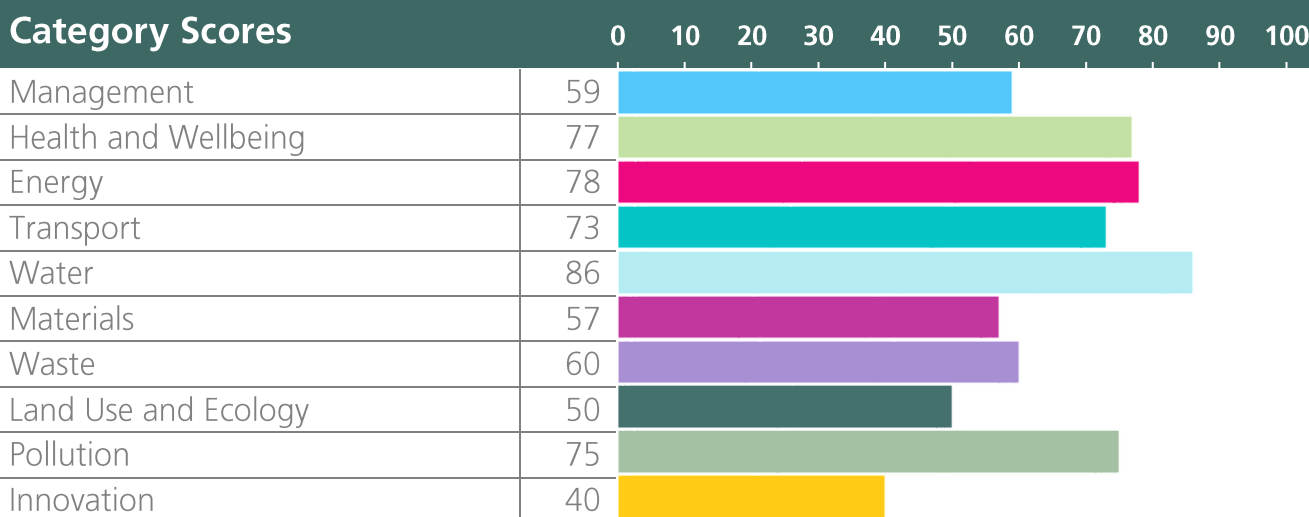
Webbey De Keyser
Licensed Assessor

WDK01
Assessor Number

BREEAM International New Construction 2010: Bespoke
(Fully Fitted)

Overall Score: 72.5%

Rating: Excellent



Ivonne Ortega Nava, BREEAM, BRE Global Ltd.

28 May 2019
Date of Issue



SD123 Cert. No. BREEAM-0075-6726

This certificate is issued to the Licensed Assessor Organisation named above based on their application of the assessment process in accordance with Scheme Document SD123.

This certificate is valid on the date of issue on the basis of the data provided by the client and verified by the Assessor Organisation. To check the authenticity of this certificate visit www.greenbooklive.com/check, scan the QR Tag or contact us: E: breeam@bre.co.uk T: +44 (0)333 321 8811

This certificate remains the property of BRE Global Limited and is issued subject to terms and conditions available at www.greenbooklive.com/terms.

The use of the UKAS accreditation mark indicates accreditation in respect of those activities covered by the Accreditation Registration Number 0007 which can be verified by visiting www.ukas.com

BREEAM is a registered trademark of BRE (the Building Research Establishment Ltd. Community Trade Mark E5778551)



bre



ATTEST VAN GOEDE UITVOERING VAN STUDIEOPDRACHT TECHNIEKEN

Naam en omschrijving project	Jacques Rogge Sports Centre – British School of Brussels Combinatie verbouwing en nieuwbouw sportcomplex (sporthal, gym, kleedkamers, zwembad, dansstudio, fitnessruimte, cafetaria, kantoren en parking) 3080 Tervuren
------------------------------	---

Bedrag van de opdracht technieken, zonder technieken zwembad (excl. BTW): € 3.343.230

Oplevering: juni 2016

De ondertekenaar verklaart dat RCR studiebureau speciale technieken bvba de studies en de opvolging van de technische installaties tot grote voldoening heeft gedaan.

Attest opgesteld op: 10 januari 2020

Opdrachtgever: The British School of Brussels

Naam en hoedanigheid van de ondertekenaar(s):

JOHAN / SEURANCEUX
FINANCE & OPERATIONS DIRECTOR

**THE BRITISH SCHOOL
OF BRUSSELS
V.Z.W.
Pater Dupierreuxlaan 1
3080 TERVUREN
BELGIUM
Tel. 02 766 04 30
Fax 02 767 80 70**